

25 01 23
Data primiriiAnexe la SNC
"Prezentarea situațiilor financiare"
Aprobat de Ministerul Finanțelor
al Republicii Moldova
Ordin nr. 48 din 12.03.2019SITUAȚIILE FINANCIARE
anul 2022

Entitatea Aeroportul International Chisinau I.S.

(Denumirea completă)

3 7 4 7 6 7 9 5

Cod CUIO

1 0 0 2 6 0 0 0 0 7 1 8 9

Cod IDNO

Sediul: MD

2 0 2 6

Cod poștal

mun. Chisinau

0 1 1 0

Cod CUATM

Raionul (municipiul, UTA); Localitatea

bd. Dacia 80/3

strada, nr, bl.

Activitatea principală Transport

H 5 2 2 3

Cod CAEM, rev.2

Cod CAEM, ediția 2005

Forma de proprietate de Stat

1 2

Cod CFP

Forma organizatorico-juridică Intreprindere de Stat

9 0

Cod CFOJ

Date de contact: Tel. 022 814 - 594

WEB

e-mail jechiu@airport.md

Numele și coordonatele al contabilului-șef

DI (dna) Jechiu Lidia

Tel: 022 814 - 594

Numărul mediu al salariaților în perioada de gestiune

10

persoane

Conducator

Ifodi Dorel

Contabil-sef

Jechiu Lidia

Unitatea de mă ură: lei

Notă informativă privind veniturile și cheltuielile clasificate după natură

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		anul 2021	anul 2022
1	2	3	4
Venituri din vânzări	010	327 853	380 914
Alte venituri din activitatea operațională	020	1 014 555	194 824
Venituri din alte activități	030	5 860 906	8 758 720
Total venituri (rd.010 + rd.020 + rd.030)	040	7 203 314	9 334 458
Variația stocurilor	050	-	-
Costul vânzării	060	-	-
Cheltuieli privind stocurile	070	1 834	19 362
Cheltuieli cu personalul privind remunerarea muncii	080	859 877	796 594
Contribuții de asigurări sociale de stat obligatorii și prime de asigurare obligatorie de asistență medicală	090	206 371	191 183
Cheltuieli cu amortizarea și deprecierea activelor imobilizate	100	1 265 612	1 265 555
Alte cheltuieli	110	523 013	186 913
Cheltuieli din alte activități	120	2 635 938	3 864 708
Total cheltuieli (rd.050 + rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)	130	5 492 645	6 324 315
Profit (pierdere) până la impozitare (rd.040 – rd.130)	140	1 710 669	3 010 143
Cheltuieli privind impozitul pe venit	150	180 571	323 076
Profit (pierdere) net al perioadei de gestiune (rd.140 – rd.150)	160	1 530 098	2 687 067



BILANȚUL
anul 2022

Nr. cpt.	Activ	Cod. rd.	Sold la	
			începutul perioadei de gestiune	sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
A. ACTIVE IMOBILIZATE				
I. Imobilizări necorporale				
1. Imobilizări necorporale în curs de execuție 111		010	-	-
2. Imobilizări necorporale în exploatare, total 112-113-114		020	6 038	4 988
din care:				
2.1. concesiuni, licențe și mărci 112.1-113.1		021	-	-
2.2. drepturi de autor și titluri de protecție 112.2-113.2		022	-	-
2.3. programe informatice 112.3-113.3		023	6 038	4 988
2.4. alte imobilizări necorporale 112.4-113.4		024	-	-
3. Fond comercial 115-116-117		030	-	-
4. Avansuri acordate pentru imobilizări necorporale 163.1+224.1		040	-	-
Total imobilizări necorporale (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040)		050	6 038	4 988
II. Imobilizări corporale				
1. Imobilizări corporale în curs de execuție 121-127		060	297 542	348 811
2. Terenuri 122-128		070	-	-
3. Mijloace fixe, total 123-124-129		080	30 653 339	29 420 709
din care:				
3.1. clădiri 123.1-124.1		081	30 643 671	29 383 105
3.2. construcții speciale 123.2-124.2		082	-	-
3.2. mașini, utilaje și instalații tehnice 123.3-124.3		083	9 668	37 604
3.3. mijloace de transport 123.4-123.4		084	-	-
3.4. inventar și mobilier 123.5-124.5		085	-	-
3.5. alte mijloace fixe 123.9-124.9		086	-	-
4. Resurse minerale 125-126		090	-	-
5. Active biologice imobilizate 131+132-133		100	-	-
6. Investiții imobiliare 151-152		110	-	-
7. Avansuri acordate pentru imobilizări corporale 163.2+224.2+224.8		120	-	-
Total imobilizări corporale (rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)		130	30 950 881	29 769 520
III. Investiții financiare pe termen lung				
1. Investiții financiare pe termen lung în părți neafiliate 141-143.1		140	363 300	363 300
2. Investiții financiare pe termen lung în părți afiliate, total 142-143.2		150	-	-
din care:				
2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate 142.1		151	-	-
2.2. împrumuturi acordate părților afiliate 142.2		152	-	-
2.3. împrumuturi acordate aferente intereselor de participare 142.3		153	-	-
2.4. alte investiții financiare 142.4		154	-	-
Total investiții financiare pe termen lung (rd.140 + rd.150)		160	363 300	363 300
IV. Creanțe pe termen lung și alte active imobilizate				
1. Creanțe comerciale pe termen lung 161.1		170	-	-
2. Creanțe ale părților afiliate pe termen lung 162		180	-	-
inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare		181	-	-
3. Alte creanțe pe termen lung 161.2+161.3+163.4		190	626 113 445	626 113 445
4. Cheltuieli anticipate pe termen lung 171		200	-	-
5. Alte active imobilizate 172		210	-	-
Total creanțe pe termen lung și alte active imobilizate (rd.170 + rd.180 + rd.190 + rd.200 + rd.210)		220	626 113 445	626 113 445
TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE (rd.050 + rd.130 + rd.160 + rd.220)		230	657 433 664	656 251 253



B.	ACTIVE CIRCULANTE			
	I. Stocuri			
	1. Materiale și obiecte de mică valoare și scurtă durată 211+213-214-218.1-218.3	240	174 260	174 260
	2. Active biologice circulante 212-218.2	250	-	-
	2. Producția în curs de execuție 215-218.4	260	-	-
	3. Produse și mărfuri 216+217-218.5-218.6	270	-	-
	4. Avansuri acordate pentru stocuri 163.3+224.3	280	-	-
	Total stocuri (rd.240 + rd.250 + rd.260 + rd.270 + rd.280)	290	174 260	174 260
	II. Creanțe curente și alte active circulante			
	1. Creanțe comerciale curente 221-222	300	485 571	485 571
	2. Creanțe ale părților afiliate curente 223	310	-	-
	inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	311	-	-
	3. Creanțe ale bugetului 225	320	514 978	172 078
	4. Creanțele ale personalului 226	330	-	44 000
	5. Alte creanțe curente 224.4+231+232+233+234	340	20 414 448	20 423 718
	6. Cheltuieli anticipate curente 261+263-264	350	14 791	14 755
	7. Alte active circulante 262	360	-	-
	Total creanțe curente și alte active circulante (rd.300 + rd.310 + rd.320 + rd.330 + rd.340 + rd.350 + rd.360)	370	21 429 788	21 140 122
	III. Investiții financiare curente			
	1. Investiții financiare curente în părți neafiliate 251-254.1	380	74 266 916	78 683 666
	2. Investiții financiare curente în părți afiliate, total 252-254.2	390	-	-
	din care:			
	2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate 252.1	391	-	-
	2.2. împrumuturi acordate părților afiliate 252.2	392	-	-
	2.3. împrumuturi acordate aferente intereselor de participare 252.3	393	-	-
	2.4. alte investiții financiare în părți afiliate 252.4	394	-	-
	Total investiții financiare curente (rd.380 + rd.390)	400	74 266 916	78 683 666
	IV. Numerar și documente bănești (24X)	410	53 023 966	51 825 122
	TOTAL ACTIVE CIRCULANTE (rd.290 + rd.370 + rd.400 + rd.410)	420	148 894 930	151 823 170
	TOTAL ACTIVE (rd.230 + rd.420)	430	806 328 594	808 074 423



Handwritten signature

Nr. cpt.	Pasiv	Cod. rd.	Sold la	
			începutul perioadei de gestiune	sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
C.	CAPITAL PROPRIU			
	I. Capital social și neînregistrat			
	1. Capital social 311	440	186 747 760	186 747 760
	2. Capital nevărsat 313	450	-	-
	3. Capital neînregistrat 314	460	-	-
	4. Capital retras 315	470	-	-
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate 316	480	-	-
	Total capital social și neînregistrat (rd.440 + rd.450 + rd.460 + rd.470 + rd.480)	490	186 747 760	186 747 760
	II. Prime de capital 317	500	-	-
	III. Rezerve			
	1. Capital de rezervă 321	510	9 323 607	9 476 617
	2. Rezerve statutare 322	520	1 001 476	848 197
	3. Alte rezerve 323	530	426 470 237	427 028 723
	Total rezerve (rd.510 + rd.520 + rd.530)	540	436 795 320	437 353 537
	IV. Profit (pierdere)			
	1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți 331	550	-	-
	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți 332	560	182 669 927	181 139 829
	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune 333	570	-	2 687 067
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune 334	580	-	-
	Total profit (pierdere) (rd.550 + rd.560 + rd.570 + rd.580)	590	182 669 927	183 826 896
	V. Rezerve din reevaluare (343)	600	-	-
	VI. Alte elemente de capital propriu (335+341+342+344)	610	-	-
	TOTAL CAPITAL PROPRIU (rd.490 + rd.500 + rd.540 + rd.590 + rd.600 + rd.610)	620	806 213 007	807 928 193
D.	DATORII PE TERMEN LUNG			
	1. Credite bancare pe termen lung 411	630	-	-
	2. Împrumuturi pe termen lung 412+414	640	-	-
	din care:			
	2.1. Împrumuturi din emisiunea de obligațiuni 412.3+412.5	641	-	-
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile 412.5	642	-	-
	2.2. alte împrumuturi pe termen lung 412.6	643	-	-
	3. Datorii comerciale pe termen lung 421	650	-	-
	4. Datorii față de părțile afiliate pe termen lung 422	660	-	-
	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare 422.1	661	-	-
	5. Avansuri primite pe termen lung 423	670	-	-
	6. Venituri anticipate pe termen lung 424	680	-	-
	7. Alte datorii pe termen lung 425+426+427+428	690	-	-
	TOTAL DATORII PE TERMEN LUNG (rd.630 + rd.640 + rd.650 + rd.660 + rd.670 + rd.680 + rd.690)	700	-	-



Handwritten signature

E. DATORII CURENTE			
1. Credite bancare pe termen scurt 511	710	-	-
2. Împrumuturi pe termen scurt, total 512	720	-	-
din care:			
2.1. Împrumuturi din emisiunea de obligațiuni 512.3	721	-	-
inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	722	-	-
2.2. alte împrumuturi pe termen scurt 512.5	723	-	-
3. Datorii comerciale curente 521	730	-	-
4. Datorii față de părțile afiliate curente 522	740	-	-
inclusiv: datorii aferente intereselor de participare 522.1	741	-	-
5. Avansuri primite curente 523	750	10 039	14 656
6. Datorii față de personal 531+532	760	-	-
7. Datorii privind asigurările sociale și medicale 533	770	-	-
8. Datorii față de buget 534	780	-	-
9. Datorii față de proprietari 536	790	-	-
10. Venituri anticipate curente 535	800	-	-
11. Alte datorii curente 537+541+542+543+544	810	-	-
TOTAL DATORII CURENTE (rd.710 + rd.720 + rd.730 + rd.740 + rd.750 + rd.760 + rd.770 + rd.780 + rd.790 + rd.800 + rd.810)	820	10 039	14 656
F. PROVIZIOANE			
1. Provizioane pentru beneficiile angajaților 538.1	830	105 548	131 574
2. Provizioane pentru garanții acordate cumpărătorilor/clientilor 538.2	840	-	-
3. Provizioane pentru impozite 538.3	850	-	-
4. Alte provizioane 538.4	860	-	-
TOTAL PROVIZIOANE (rd.830 + rd.840 + rd.850 + rd.860)	870	105 548	131 574
TOTAL PASIVE (rd.620+rd.700+ rd.820 + rd.870)	880	806 328 594	808 074 423



[Handwritten signature]

SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE

anul 2022

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		anul 2021	anul 2022
1	2	3	4
Venituri din vânzări, total (611)	010	327 853	380 914
din care:			
venituri din vânzarea produselor și mărfurilor 611.1+611.2	011	-	-
venituri din prestarea serviciilor și executarea lucrărilor 611.3+611.4	012	-	-
venituri din contracte de construcție 611.5	013	-	-
venituri din contracte de leasing 611.6	014	327 853	380 914
venituri din contracte de microfinanțare 611.7	015	-	-
alte venituri din vânzări 611.8	016	-	-
Costul vânzărilor, total (711)	020	269 132	271 226
din care:			
valoarea contabilă a produselor și mărfurilor vândute 711.1+711.2	021	-	-
costul serviciilor prestate și lucrărilor executate terților 711.3+711.4+711.8+711.9	022	-	-
costuri aferente contractelor de construcție 711.5	023	-	-
costuri aferente contractelor de leasing 711.6	024	269 132	271 226
costuri aferente contractelor de microfinanțare 711.7	025	-	-
alte costuri aferente vânzărilor	026	-	-
Profit brut (pierdere brută) (rd.010 – rd.020)	030	58 721	109 688
Alte venituri din activitatea operațională 612	040	1 014 555	194 824
Cheltuieli de distribuție 712	050	-	-
Cheltuieli administrative 713	060	180 444	175 546
Alte cheltuieli din activitatea operațională 714	070	2 407 131	2 012 835
Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere) (rd.030 + rd.040 – rd.050 – rd.060 – rd.070)	080	(1 514 299)	(1 883 869)
Venituri financiare, total (622)	090	5 860 906	8 758 720
din care:			
venituri din interese de participare 622.1	091	-	-
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	092	-	-
venituri din dobânzi: 622.2	093	4 416 750	4 416 750
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	094	-	-
venituri din alte investiții financiare pe termen lung 622.3	095	202 358	-
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	096	-	-
venituri aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente 622.4	097	-	-
venituri din ieșirea investițiilor financiare 622.5	098	-	-
venituri aferente diferențelor de curs valutar și de sumă 622.6+622.7	099	1 241 758	4 341 970
din care:			
venituri aferente diferențelor de curs valutar 622.6		1 241 758	4 341 970
venituri aferente diferențelor de sumă 622.7		-	-
alte venituri financiare 622.8+622.9		40	-



[Signature]

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
Cheltuieli financiare, total (722)	100	2 635 938	3 864 708
din care:			
cheltuieli privind dobânzile 722.1	101	-	-
inclusiv: cheltuielile aferente părților afiliate	102	-	-
cheltuieli aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente 722.2	103	-	-
cheltuieli aferente ieșirii investițiilor financiare 722.3	104	-	-
cheltuieli aferente diferențelor de curs valutar și de sumă 722.4+722.5	105	2 629 883	3 858 483
din care:			
cheltuieli aferente diferențelor de curs valutar 722.4		2 629 883	3 858 483
cheltuieli aferente diferențelor de sumă 722.5		-	-
alte cheltuieli financiare 722.6+722.9		6 055	6 225
Rezultatul: profit (pierdere) financiar(ă) (rd.090 – rd.100)	110	3 224 968	4 894 012
Venituri cu active imobilizate și excepționale 621+623	120	-	-
Cheltuieli cu active imobilizate și excepționale 721+723	130	-	-
Rezultatul din operațiuni cu active imobilizate și excepționale: profit (pierdere) (rd.120 -rd.130)	140	-	-
Rezultatul din alte activități: profit (pierdere) (rd.110 +rd.140)	150	3 224 968	4 894 012
Profit (pierdere) până la impozitare (rd.080 + rd.150)	160	1 710 669	3 010 143
Cheltuieli privind impozitul pe venit 731	170	180 571	323 076
Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune (rd.160 – rd.170)	180	1 530 098	2 687 067



Handwritten signature or initials.

SITUAȚIA MODIFICĂRILOR CAPITALULUI PROPRIU

anul 2022

Nr. d/o	Indicatori	Cod rd.	Sold la începutul perioadei de gestiune	Majorări	Diminuări	Sold la sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5	6	7
I.	Capital social și neînregistrat					
	1. Capital social 311	010	186 747 760	-	-	186 747 760
	2. Capital nevărsat 313	020	-	-	-	-
	3. Capital neînregistrat 314	030	-	-	-	-
	4. Capital retras 315	040	-	-	-	-
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate 316	050	-	-	-	-
	Total capital social și neînregistrat (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050)	060	186 747 760	-	-	186 747 760
II.	Prime de capital (317)	070	-	-	-	-
III.	Rezerve					
	Capital de rezervă 321	080	9 323 607	153 010	-	9 476 617
	Rezerve statutare 322	090	1 001 476	199 181	352 460	848 197
	Alte rezerve 323	100	426 470 237	558 486	-	427 028 723
	Total rezerve (rd.080 + rd.090 + rd.100)	110	436 795 320	910 677	352 460	437 353 537
IV.	Profit (pierdere)					
	1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți 331	120	-	-	-	-
	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți 332	130	182 669 927	-	1 530 098	181 139 829
	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune 333	140	-	2 687 067	-	2 687 067
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune 334	150	-	-	-	-
	Total profit (pierdere) (rd.120 + rd.130 + rd.140 + rd.150)	160	182 669 927	2 687 067	1 530 098	183 826 896
V.	Rezerve din reevaluare (343)	170	-	-	-	-
VI.	Alte elemente de capital propriu (335+336+341+342+344)	180	-	-	-	-
	Total capital propriu (rd.060 + rd.070 + rd.110 + rd.160 + rd.170 + rd.180)	190	806 213 007	3 597 744	1 882 558	807 928 193



[Handwritten signature]

SITUAȚIA FLUXURILOR DE NUMERAR

anul 2022

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		anul 2021	anul 2022
1	2	3	4
Fluxuri de numerar din activitatea operațională			
Încasări din vânzări	010	-	-
Plăți pentru stocuri și servicii procurate	020	16 556	28 789
Plăți către angajați și organe de asigurare socială și medicală	030	1 307 960	1 191 919
Dobânzi plătite	040	-	-
Plata impozitului pe venit	050	500 000	-
Alte încasări	060	1 809 736	2 590 371
Alte plăți	070	222 395	327 226
Fluxul net de numerar din activitatea operațională (rd.010 – rd.020 – rd.030 – rd.040 – rd.050 + rd.060 – rd.070)	080	(237 175)	1 042 437
Fluxuri de numerar din activitatea de investiții			
Încasări din vânzarea activelor imobilizate	090	-	-
Plăți aferente intrărilor de active imobilizate	100	785	81 455
Dobânzi încasate	110	-	-
Dividende încasate	120	202 358	-
inclusiv: dividende încasate din străinătate	121	-	-
Alte încasări (plăți)	130	-	-
Fluxul net de numerar din activitatea de investiții (rd.090 – rd.100 + rd.110 + rd.120 ± rd.130)	140	201 573	(81 455)
Fluxuri de numerar din activitatea financiară			
Încasări sub formă de credite și împrumuturi	150	-	49 351 030
Plăți aferente rambursării creditelor și împrumuturilor	160	-	49 351 030
Dividende plătite	170	2 090 468	765 049
inclusiv: dividende plătite nerezidenților	171	-	-
Încasări din operațiuni de capital	180	-	-
Alte încasări (plăți)	190	-	-
Fluxul net de numerar din activitatea financiară (rd.150 – rd.160 – rd.170 + rd.180 ± rd.190)	200	(2 090 468)	(765 049)
Fluxul net de numerar total (± rd.080 ± rd.140 ± rd.200)	210	(2 126 070)	195 933
Diferențe de curs valutar favorabile (nefavorabile)	220	(1 388 125)	(1 394 777)
Sold de numerar la începutul perioadei de gestiune	230	56 538 161	53 023 966
Sold de numerar la sfârșitul perioadei de gestiune (± rd.210 ± rd.220 + rd.230)	240	53 023 966	51 825 122



[Handwritten signature]